

## Neu: Garantie für gebrauchte Häuser

Ob undichte Kellerwände, Holzbock im Dachstuhl oder Fehler in der Statik – der Kauf eines gebrauchten Hauses birgt viele, potenziell teure Risiken. Im schlimmsten Fall können versteckte Bauschäden die Finanzierung gefährden und den Traum vom Eigenheim zunichte machen.

### **Immobilien-Garantie von der VGH.**

In Kooperation mit der DEKRA Industrial GmbH bieten VGH und Sparkassen jetzt eine innovative Lösung für dieses Problem: Die Immobilien-Garantieversicherung. Diese kann beim Hauskauf abgeschlossen werden und schützt frisch gebackene Eigenheimbesitzer vor den finanziellen Folgen versteckter Bauschäden.

### **Doppelte Sicherheit für Hauskäufer.**

Dabei bietet die Immobilien-Garantieversicherung doppelte Sicherheit: Vor dem Kauf besichtigt ein DEKRA-Sachverständiger die Immobilie und erstellt einen Bericht. Käufer wissen also vorher, ob ihr Traumhaus in gutem Zustand ist. Gleichzeitig sind Schäden abgesichert, die vom Sachverständigen nicht entdeckt werden und die schon zum Zeitpunkt des Kaufes vorlagen.

### **Auch Hausverkäufer profitieren.**

Verkäufer hingegen können mit dem innovativen Produkt ihre Verkaufschancen steigern, denn sie verkaufen ihr Haus mit Garantie. Angeboten wird die Immobilien-Garantieversicherung für alle Ein- und Zweifamilienhäuser ab Baujahr 1950, die mindestens fünf Jahre alt sind.

### **Infos bei VGH und Sparkassen.**

Die Immobilien-Garantieversicherung ist bei VGH Vertretungen und Sparkassen erhältlich. Dort können sich Interessierte näher informieren und ein unverbindliches Angebot erstellen lassen.

**Über die VGH Versicherungen:**

*Die VGH ist der größte öffentliche Versicherer in Niedersachsen – mit einem lückenlosen Angebot an Schaden- und Personenversicherungen. Rund 4.600 Mitarbeiter sind direkt oder indirekt für den regionalen Marktführer tätig, darunter etwa 500 selbstständige Versicherungskaufleute und ihre Mitarbeiter. Gemeinsam mit dem zweiten Vertriebspartner, den Sparkassen, bilden sie ein flächendeckendes Servicenetz zur Betreuung von rund 1,9 Millionen Kunden. Nicht nur als Versicherer und Arbeitgeber, auch als Sponsor zahlreicher Projekte und Programme im sportlichen, kulturellen und sozialen Bereich engagiert sich die VGH traditionell für die Menschen in ihrem Geschäftsgebiet.*

